

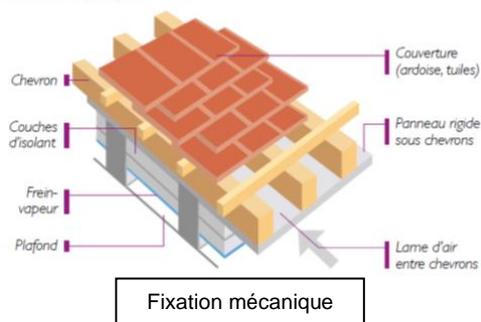
AVANTAGES / INCONVENIENTS

Avantages	Inconvénients
<ul style="list-style-type: none"> ○ N'entraîne pas d'importants travaux supplémentaires (couverture par ex.) ○ Coût modéré ○ Permet de rendre des combles habitables 	<ul style="list-style-type: none"> ○ Modification des finitions intérieures, des réseaux électriques, sanitaires, etc. ○ Vérifier si l'isolation ne surcharge pas trop la toiture existante ○ Diminution du volume habitable ○ Étanchéité à l'air et à l'eau difficile à mettre en œuvre

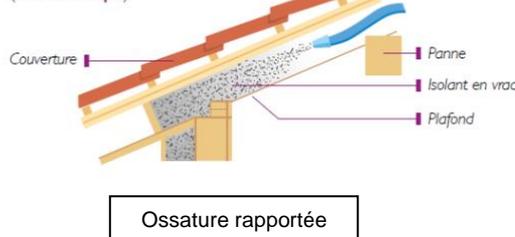
CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Techniques courantes

L'isolation par panneaux



L'isolation par insufflation (vue en coupe)



Points de vigilance

Jonction toiture/mur : continuité étanchéité air, isolation.



© Pro Clima 2011

Passage de gaine : traiter chaque passage de gaine ou créer un vide technique pour assurer une étanchéité à l'air continue.



Distance de sécurité du conduit de fumées : isolant incombustible autour du conduit (laine de roche...)



Entourage des baies : continuité étanchéité eau, air, traitement pont thermique tableau et appui de menuiserie...



Indicateurs

Confort d'hiver : est lié à la résistance thermique (R) qui permet d'évaluer le pouvoir isolant d'un matériau pour une épaisseur donnée. Plus R est grand, plus le matériau est isolant. Pour une toiture, nous préconisons un **R ≥ 6 m².K/W**.

Confort d'été : est lié à deux caractéristiques, la **densité** ou masse volumique (kg/m³) et la **chaleur spécifique** des matériaux (J/kg.K). Plus ces deux valeurs sont grandes, plus le confort d'été sera assuré



Gardez votre logement au frais sans consommer d'énergie !

- Combles aménagés = proximité de la toiture et risque de surchauffe ! **Opter pour une isolation renforcée** et choisir des matériaux isolants denses à fort déphasage.
- Pour des combles au frais, opter pour une **isolation de la toiture par l'extérieur**.

[La fiche confort d'été pour + d'infos](#)

TABLEAU COMPARATIF DE DEVIS

Consulter 2 ou 3 entreprises

Pour l'obtention des aides, il est indispensable de recourir à un professionnel Reconnu Garant de l'Environnement : <https://france-renov.gouv.fr/fr/trouvez-un-professionnel>

Demander les références des artisans

Il est conseillé de demander à l'artisan de vous présenter ses formations, ses agréments, des informations sur les installations qu'il a déjà réalisées (photos, fiches techniques).

	Devis 1	Devis 2	Devis 3
DESCRIPTION DE L'ENTREPRISE			
Nom de l'entreprise			
Coordonnées			
Certification RGE de l'installateur	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Assurance décennale en cours de validité	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
MATERIEL ET POSE			
Type d'isolant ? (Laine de verre, fibre de bois...)			
Conditionnement (flocon, rouleau rigide) ou semi-rigide			
Surface isolée (m2)			
Epaisseur (cm)			
Résistance thermique R ≥ 6 m ² .K/W			
Densité et chaleur spécifique			
Filme d'étanchéité à l'air	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Technique utilisée pour la mise en œuvre de l'isolant	<input type="checkbox"/> Fixation mécanique <input type="checkbox"/> Ossature rapportée	<input type="checkbox"/> Fixation mécanique <input type="checkbox"/> Ossature rapportée	<input type="checkbox"/> Fixation mécanique <input type="checkbox"/> Ossature rapportée
Traitement des points singuliers	<input type="checkbox"/> Entourage des baies <input type="checkbox"/> Vide technique passage de gaines <input type="checkbox"/> Garde au feu conduit de cheminée <input type="checkbox"/> Jonction bas de toiture/mur	<input type="checkbox"/> Entourage des baies <input type="checkbox"/> Vide technique passage de gaines <input type="checkbox"/> Garde au feu conduit de cheminée <input type="checkbox"/> Jonction bas de toiture/mur	<input type="checkbox"/> Entourage des baies <input type="checkbox"/> Vide technique passage de gaines <input type="checkbox"/> Garde au feu conduit de cheminée <input type="checkbox"/> Jonction bas de toiture/mur
Certificat ACERMI ou avis technique CSTB	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
DETAIL DES COUTS			
Coût fourniture isolation			
Coût main d'œuvre (pose)			
Coût travaux induits			
TVA			
Coût total TTC			